

Bijlage 1

Faillissementsverslag

Nummer: 2

Datum: 16 april 2007

Gegevens onderneming : Hotel Café Restaurant Den Brouwer B.V.,
gevestigd te (5131 AK) Alphen aan de
Raadhuisstraat 1

Faillissementsnummer : 06/673

Datum uitspraak : 5 december 2006

Curator : mr. T.M. Schraven

R-C : mr. J.L.A.J. Peters

Activiteiten onderneming : Het voeren van een horecaonderneming met
een café, een restaurant, een hotel en een
partijzaal.

Omzetgegevens : 2005: € 270.315,06
2006 tot datum faillissement: € 210.315,54

Personeel gemiddeld aantal : 8 personeelsleden in vaste dienst en ongeveer
10 oproepkrachten

Verslagperiode : **16 januari 2007 tot en met 16 april 2007**

Bestede uren in verslagperiode : **33,12**

Bestede uren Totaal : **75,30**

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie : A.G. Bouwadvies B.V. de heer G.A.J. Luites. De
dagelijkse bedrijfsvoering werd gevoerd door de
heer P. van Hoorn

1.2 Winst en verlies : 2005: € 149.389,31 -/-
2006: € 168.242,21 -/-

1.3 Balanstotaal : 2005: € 1.029.664,27
2006: € 1.434.657,38

1.4 Lopende procedures : Nog onbekend

1.5 Verzekeringen : De gebruikelijke verzekeringen

1.6 Huur : De huur van het bedrijfspand is beëindigd per 5
december 2006.

1.7 Oorzaak faillissement : Teruglopende markt en te hoge kosten.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faill. : 8 personeelsleden in vaste dienst en 10
oproepkrachten

2.2 Aantal in jaar voor faill. : Nog onbekend

2.3 Datum ontslagaanzegging : 8 december 2006

Werkzaamheden : Ontslagaanzegging personeelsleden na
verkregen toestemming van de rechter-
commissaris. Geregeld dat een
buitendienstmedewerker van UWV tijdens een
bijeenkomst bij gefailleerde de personeelsleden
van gefailleerde heeft geholpen met het
invullen van de vereiste formulieren.

3. Activa

Onroerende zaken

- 3.1 Beschrijving : n.v.t.
- 3.2 Verkoopopbrengst : n.v.t.
- 3.3 Hoogte hypotheek : n.v.t.
- 3.4 Boedelbijdrage : n.v.t.
- Werkzaamheden : n.v.t.

Bedrijfsmiddelen

- 3.5 Beschrijving : Diverse, met name inventarisgoederen. De bedrijfsmiddelen zijn op 23 november 2006 getaxeerd op een executiewaarde van € 11.485,-- en een onderhandse verkoopwaarde van € 40.335,--.
- 3.6 Verkoopopbrengst : De bedrijfsmiddelen zijn, na verkregen toestemming van de rechter-commissaris, verkocht voor een bedrag van € 20.000,--
- 3.7 Boedelbijdrage : De boedelbijdrage bedraagt 10% van het deel van de verkoopopbrengst dat uiteindelijk aan de stille pandhouder Inbev Nederland N.V. toekomt. De omvang van het aan de pandhouder toekomende deel van de verkoopopbrengst, is afhankelijk van de omvang van de fiscale vordering in het faillissement, althans voor zover het bodemvoorrecht van de fiscus voor die vorderingen geldt.
- 3.8 Bodemvoorrecht fiscus : Ja, maar de vordering van de fiscus is nog onbekend.
- Werkzaamheden : Bepalen omvang van de vordering van de fiscus waarvoor het bodemvoorrecht geldt. Uitrekenen van het eventueel aan de stille pandhouder toekomende deel van de verkoopopbrengst.

Vorraden / onderhanden werk

- 3.9 Beschrijving : Enkele voorraden, niet nader gespecificeerd.
- 3.10 Verkoopopbrengst : De verkoopopbrengst is € 1.000,--.
- 3.11 Boedelbijdrage : Zie artikel 3.7
- Werkzaamheden : Bepalen omvang van de vordering van de fiscus waarvoor het bodemvoorrecht geldt. Uitrekenen van het eventueel aan de stille pandhouder toekomende deel van de verkoopopbrengst.

Andere activa

- 3.12 Beschrijving : Handelsnaam en klantenbestand
- 3.13 Verkoopopbrengst : € 2.000,--
- Werkzaamheden :

4. Debiteur

- 4.1 Omvang debiteuren : Nog onbekend
- 4.2. Opbrengst : 1 debiteur geïncasseerd voor een bedrag ad € 988,30.
- 4.3. Boedelbijdrage : N.v.t., op de debiteuren is geen zekerheidsrecht gevestigd.
- Werkzaamheden : Achterhalen debiteuren;
Aanschrijven debiteuren;
Incasso van de openstaande vorderingen.
Correspondentie met debiteuren. Reageren op verweer van debiteuren.

5. Bank / Zekerheden

- 5.1 Vordering van bank(en) : n.v.t.
- 5.2 Leasecontracten : Ja, met betrekking tot koffiezetapparaten. Deze overeenkomsten zijn/worden beëindigd en de apparatuur wordt teruggegeven.
- 5.3 Beschrijving zekerheden : Inbev Nederland N.V. heeft een stil pandrecht op inventaris en voorraad van gefailleerde.
- 5.4 Separatistenpositie : Krachtens nadere afspraak met Inbev Nederland N.V. heeft de curator de inventaris en voorraad van gefailleerde aan een derde verkocht.
- 5.5 Boedelbijdragen : Zie het gestelde in de punten 3.7 en 3.11 hiervoor.
- 5.6 Eigendomsvoorbehoud : Alle, voor zover thans aan de curator bekend, door leveranciers van gefailleerde onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken, zijn reeds door die leveranciers teruggenomen.
Onlangs heeft nog een derde aangegeven nog een zaak aan gefailleerde in bruikleen te hebben verstrekt. De koper van de activa is op afgifte van deze zaak aangesproken, voor zover deze zaak nog aanwezig was.
- 5.7 Reclamerechten : Vooralsnog n.v.t.
- 5.8 Retentierechten : Vooralsnog n.v.t.
- Werkzaamheden :

6. Doorstart / voortzetten

Voortzetten

- 6.1 Exploitatie / zekerheden : n.v.t.
- 6.2 Financiële verslaglegging : n.v.t.
- Werkzaamheden : Geen

Doorstart

- 6.3 Beschrijving : De derde die de inventaris, voorraad, handelsnaam en het klantenbestand heeft gekocht, zal in het voormalig bedrijfspand van gefailleerde een horecaonderneming inhoudende een restaurant en hotel, gaan exploiteren.
- 6.4 Verantwoording : n.v.t.
- 6.5 Opbrengst : n.v.t.
- 6.6 Boedelbijdrage : n.v.t.
- Werkzaamheden : Geen

7. Rechtmatigheid

- 7.1 Boekhoudplicht : Moet nog worden onderzocht
- 7.2 Depot jaarrekening : **2002 op 14 juli 2003;**
2003 op 01 februari 2005;
2004 op 17 november 2006.
- 7.3 Goedk. Verkl. Accountant : n.v.t.
- 7.4 Stortingsverpl. aandelen : Moet nog worden onderzocht
- 7.5 Onbehoorlijk bestuur : **Ja krachtens het bepaalde in artikel 2:248 lid 2 BW. De vraag is of dit onbehoorlijk bestuur daadwerkelijk een belangrijke oorzaak van het faillissement is geweest. Dat wordt thans nog onderzocht.**

- 7.6 Paulianeus handelen : Moet nog worden onderzocht
 Werkzaamheden : Onderzoek boekhouding
- 8. Crediteuren**
- 8.1 Boedelvorderingen : Salaris bewindvoerder terzake werkzaamheden tijdens de voorlopige surseance van betaling.
€ 2.317,70
- 8.2 Pref. vord. van de fiscus : **€ 1.339,--**
- 8.3 Pref. vord. van het UWV : **€ 4.014,90**
- 8.4 Andere pref. crediteuren : Nog onbekend
- 8.5 Aantal concurrente crediteuren : **39**
- 8.6 Bedrag concurrente crediteuren : **€ 115.126,53**
- 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling : **Opheffing na gedeeltelijke uitkering aan crediteuren.**
- Werkzaamheden : - Correspondentie met crediteuren;
 - Correspondentie met fiscus;
 - Bezwaar maken tegen fiscale aanslagen.
- 9. Overig**
- 9.1 Termijn afwikkeling faill. : ± 6 maanden
- 9.2 Plan van aanpak : Vereenvoudigde afwikkeling.
- 9.3 Indiening volgend verslag : Over drie maanden
- Werkzaamheden : - Achterhalen debiteuren;
 - Aanschrijven debiteuren;
 - Incasso openstaande vorderingen;
 - Onderzoek boekhouding;
 - Vaststellen fiscale vordering, met name waarvoor bodemvoorzicht fiscus geldt;
 - Correspondentie crediteuren;
 - **Reageren op verweer debiteuren.**

mr. T.M. Schraven,
 curator.