

Bijlage 1
Faillissementsverslag

Nummer: 9

Datum: 17 februari 2009

Gegevens onderneming : Hotel Café Restaurant Den Brouwer B.V.,
gevestigd te (5131 AK) Alphen aan de
Raadhuisstraat 1

Faillissementsnummer : 06/673

Datum uitspraak : 5 december 2006

Curator : mr. T.M. Schraven

R-C : mr. J.L.A.J. Peters

Activiteiten onderneming : Het voeren van een horecaonderneming met
een café, een restaurant, een hotel en een
partijzaal.

Omzetgegevens : 2005: € 270.315,06
2006 tot datum faillissement: € 210.315,54

Personeel gemiddeld aantal : 8 personeelsleden in vaste dienst en ongeveer
10 oproepkrachten

Verslagperiode : **22 november 2008 tot en met 17 februari
2009**

Bestede uren in verslagperiode : **8,24**

Bestede uren Totaal : **116,24**

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie : A.G. Bouwadvies B.V. de heer G.A.J. Luites. De
dagelijkse bedrijfsvoering werd gevoerd door de
heer P. van Hoorn

1.2 Winst en verlies : 2005: € 149.389,31 -/-
2006: € 168.242,21 -/-

1.3 Balanstotaal : 2005: € 1.029.664,27
2006: € 1.434.657,38

1.4 Lopende procedures : Nog onbekend

1.5 Verzekeringen : De gebruikelijke verzekeringen

1.6 Huur : De huur van het bedrijfspand is beëindigd per 5
december 2006.

1.7 Oorzaak faillissement : Teruglopende markt en te hoge kosten.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faill. : 8 personeelsleden in vaste dienst en 10
oproepkrachten

2.2 Aantal in jaar voor faill. : Nog onbekend

2.3 Datum ontslagaanzegging : 8 december 2006

Werkzaamheden : Ontslagaanzegging personeelsleden na
verkregen toestemming van de rechter-
commissaris. Geregeld dat een
buitendienstmedewerker van UWV tijdens een
bijeenkomst bij gefailleerde de personeelsleden
van gefailleerde heeft geholpen met het
invullen van de vereiste formulieren.

3. Activa

Onroerende zaken

3.1 Beschrijving : n.v.t.

3.2 Verkoopopbrengst : n.v.t.

3.3 Hoogte hypotheek : n.v.t.

3.4 Boedelbijdrage : n.v.t.

Werkzaamheden : n.v.t.

- Bedrijfsmiddelen
- 3.5 Beschrijving : Diverse, met name inventarisgoederen. De bedrijfsmiddelen zijn op 23 november 2006 getaxeerd op een executiewaarde van € 11.485,- en een onderhandse verkoopwaarde van € 40.335,-.
- 3.6 Verkoopopbrengst : De bedrijfsmiddelen zijn, na verkregen toestemming van de rechter-commissaris, verkocht voor een bedrag van € 20.000,-
- 3.7 Boedelbijdrage : De boedelbijdrage bedraagt 10% van het deel van de verkoopopbrengst dat uiteindelijk aan de stille pandhouder Inbev Nederland N.V. toekomt. De omvang van het aan de pandhouder toekomende deel van de verkoopopbrengst, is afhankelijk van de omvang van de fiscale vordering in het faillissement, althans voor zover het bodemvoorrecht van de fiscus voor die vorderingen geldt.
- 3.8 Bodemvoorrecht fiscus : Ja, maar de vordering van de fiscus is nog onbekend.
- Werkzaamheden : Bepalen omvang van de vordering van de fiscus waarvoor het bodemvoorrecht geldt. Uitrekenen van het eventueel aan de stille pandhouder toekomende deel van de verkoopopbrengst.
- Vorraden / onderhanden werk
- 3.9 Beschrijving : Enkele voorraden, niet nader gespecificeerd.
- 3.10 Verkoopopbrengst : De verkoopopbrengst is € 1.000,-.
- 3.11 Boedelbijdrage : Zie artikel 3.7
- Werkzaamheden : Bepalen omvang van de vordering van de fiscus waarvoor het bodemvoorrecht geldt. Uitrekenen van het eventueel aan de stille pandhouder toekomende deel van de verkoopopbrengst.
- Andere activa
- 3.12 Beschrijving : Handelsnaam en klantenbestand.
De curator heeft geconstateerd dat een paar maanden voor faillissement door de feitelijk bestuurder van gefailleerde een auto van het merk Alfa Romeo type 147 van gefailleerde is afgenomen, zonder dat daarvoor een vergoeding is betaald. De feitelijk bestuurder is inmiddels op betaling van een redelijke vergoeding aangesproken.
De curator heeft met de feitelijk bestuurder van gefailleerde nadere afspraken gemaakt over de aan de boedel toekomende vergoeding terzake een voor faillissement te lage koopsom voor de auto van het merk Alfa Romeo type 147. Met de feitelijk bestuurder is overeengekomen dat wegens extra vergoeding aan de boedel wordt betaald een bedrag ad € 3.427,-. Daarnaast is met de feitelijk bestuurder afgesproken dat hij aan de curator gaat aantonen dat de koopsom ad € 7.500,- voor bedoelde auto daadwerkelijk aan gefailleerde is voldaan. Dat bewijs is tot op heden niet door de feitelijk bestuurder geleverd. Indien de feitelijk bestuurder bedoeld bewijs niet alsnog kan leveren, heeft hij zich verplicht om de oorspronkelijke koopsom ad €

- 7.500,-- alsnog aan gefailleerde te voldoen. De bestuurder heeft het overeengekomen bewijs terzake de betaling van de koopsom voor de auto, niet kunnen leveren. Conform de nadere overeenkomst tussen de curator en de bestuurder, heeft de bestuurder de koopsom ad € 7.500,-- op de boedelrekening voldaan.
- 3.13 Verkoopopbrengst Werkzaamheden : € 2.000,--
: Incasso vordering op feitelijk bestuurder. Inmiddels is een bedrag ad € 3.427,-- terzake de auto geïncasseerd. Inmiddels is dus ook het bedrag ad € 7.500,-- terzake de auto van het merk Alfa Romeo geïncasseerd.
- 4. Debiteur**
- 4.1 Omvang debiteuren : Naar verwachting € 10.328,36
- 4.2. Opbrengst : 1 debiteur geïncasseerd voor een bedrag ad € 988,30. 3 debiteuren geïncasseerd voor een totaalbedrag ad € 3.544,59. Er is nog een debiteur geïncasseerd voor een bedrag van € 297,50.
- 4.3. Boedelbijdrage : N.v.t., op de debiteuren is geen zekerheidsrecht gevestigd. Bij nader inzien lijkt een aantal vorderingen op debiteuren niet terecht en/of niet te incasseren. De curator zal de rechter-commissaris verzoeken om deze debiteuren te mogen afboeken. De rechter-commissaris heeft de curator inmiddels toestemming verleend voor het afboeken van een aantal vorderingen op debiteuren.
- Werkzaamheden : Achterhalen debiteuren;
Aanschrijven debiteuren;
Incasso van de openstaande vorderingen.
Correspondentie met debiteuren. Reageren op verweer van debiteuren. Op het door de debiteuren gevoerde verweer is door de curator gereageerd.
Voortzetten incasso vorderingen. Debiteuren rappelleren.
De heer Van Hoorn van Home Adviezen komt zijn betalingstoezegging terzake de betaling van de vordering van de boedel op hem en de besloten vennootschap Home Adviezen en Beleggingen B.V., voor een bedrag ad € 1.300,- - niet na. De curator heeft de rechter-commissaris om toestemming verzocht om ter incasso van die vordering tot het nemen van rechtsmaatregelen te mogen overgaan. De heer Van Hoorn van Home Adviezen heeft inmiddels het door hem verschuldigde bedrag ad € 1.300,-- voldaan op de boedelrekening. Na de incasso van deze debiteur zijn er verder geen vorderingen meer op pre-faillissementsdebiteuren waar de curator weet van heeft. De overige debiteuren hebben ofwel een beroep op verrekening gedaan, zijn in staat van faillissement verklaard, danwel vorderingen daarop zijn, na verkregen toestemming van de rechter-commissaris, afgeboekt.

5. Bank / Zekerheden

- 5.1 Vordering van bank(en) : n.v.t.
5.2 Leasecontracten : Ja, met betrekking tot koffiezetapparaten. Deze overeenkomsten zijn/worden beëindigd en de apparatuur wordt teruggeven.
- 5.3 Beschrijving zekerheden : Inbev Nederland N.V. heeft een stil pandrecht op inventaris en voorraad van gefailleerde.
5.4 Separatistenpositie : Krachtens nadere afspraak met Inbev Nederland N.V. heeft de curator de inventaris en voorraad van gefailleerde aan een derde verkocht.
- 5.5 Boedelbijdragen : Zie het gestelde in de punten 3.7 en 3.11 hiervoor.
5.6 Eigendomsvoorbehoud : Alle, voor zover thans aan de curator bekend, door leveranciers van gefailleerde onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken, zijn reeds door die leveranciers teruggenomen. Onlangs heeft nog een derde aangegeven nog een zaak aan gefailleerde in bruikleen te hebben verstrekt. De koper van de activa is op afgifte van deze zaak aangesproken, voor zover deze zaak nog aanwezig was.
- 5.7 Reclamerechten : Vooralsnog n.v.t.
5.8 Retentierechten : Vooralsnog n.v.t.
Werkzaamheden :

6. Doorstart / voortzetten

Voortzetten

- 6.1 Exploitatie / zekerheden : n.v.t.
6.2 Financiële verslaglegging : n.v.t.
Werkzaamheden : Geen

Doorstart

- 6.3 Beschrijving : De derde die de inventaris, voorraad, handelsnaam en het klantenbestand heeft gekocht, zal in het voormalig bedrijfsspan van gefailleerde een horecaonderneming inhoudende een restaurant en hotel, gaan exploiteren.
- 6.4 Verantwoording : n.v.t.
6.5 Opbrengst : n.v.t.
6.6 Boedelbijdrage : n.v.t.
Werkzaamheden : Geen

7. Rechtmatigheid

- 7.1 Boekhoudplicht : Moet nog worden onderzocht. Wordt onderzocht. Onderzoek voortzetten.
7.2 Depot jaarrekening : 2002 op 14 juli 2003;
2003 op 01 februari 2005;
2004 op 17 november 2006.
7.3 Goedk. Verkl. Accountant : n.v.t.
7.4 Stortingsverpl. aandelen : Aandeelhouder weigert bewijs te leveren van volstorting van de aandelen. De curator heeft derhalve niet kunnen constateren of de aandelen zijn volgestort. Een eventuele vordering terzake volstorting van aandelen van de curator is evenwel verjaard.
7.5 Onbehoorlijk bestuur : Ja krachtens het bepaalde in artikel 2:248 lid 2 BW. De vraag is of dit onbehoorlijk bestuur daadwerkelijk een belangrijke oorzaak van het faillissement is geweest. Dat wordt thans nog

- onderzocht. Onderzoek loopt nog. Onderzoek voortzetten.
- 7.6 Paulianeus handelen :
Werkzaamheden : Moet nog worden onderzocht
: Onderzoek boekhouding en onbehoorlijk bestuur als bedoeld in de punten 7.1 en 7.5.
- 8. Crediteuren**
- 8.1 Boedelvorderingen : Salaris bewindvoerder terzake werkzaamheden tijdens de voorlopige surseance van betaling. € 2.317,70. UWV: € 20.980,05 en Belastingdienst: € 578,--. Het UWV heeft de reeds door haar ingediende vordering aangepast. Deze bedraagt thans een bedrag van € 21.973,62. De heer Kleiren van Den Brouwer, de huidige horecaonderneming die in het voormalig bedrijfspand van gefailleerde is gevestigd, heeft een boedelvordering ingediend voor een bedrag groot € 7.424,06 wegens beweerdelijk door Visa verrichte betalingen op de bankrekening van gefailleerde die naar zijn mening aan hem toekomen. De curator heeft inmiddels jegens de heer Kleiren gereageerd. De curator heeft nog in onderzoek of de boedelvordering juist is en of het een super preferente boedelvordering betreft zoals in de jurisprudentie bepaald. Onderzoek juistheid boedelvordering + beoordelen preferentie voortzetten. **De curator heeft om een nadere onderbouwing en bewijsstukken van de ingediende boedelvordering gevraagd. De heer Kleiren heeft deze onderbouwing, ondanks herhaaldelijk verzoek door de curator, nog niet gegeven. De curator heeft de heer Kleiren wederom verzocht om inhoudelijk te reageren.**
- 8.2 Pref. Vord. Van de fiscus : **€ 1.311,-- (betwist € 65.781,--)**
- 8.3 Pref. Vord. Van het UWV : € 11.736,02
- 8.4 Andere pref. Crediteuren : Nog onbekend
- 8.5 Aantal concurrente crediteuren : **46**
- 8.6 Bedrag concurrente crediteuren : **€ 140.297,34**
- 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling Werkzaamheden : **Vereenvoudigde afwikkeling.**
- Correspondentie met crediteuren;
 - Correspondentie met fiscus;
 - Bezwaar maken tegen fiscale aanslagen;
 - Onderzoeken vordering fiscus en indien nodig bezwaar maken;
 - Beoordeling ingediende vorderingen crediteuren;
 - **Bezwaar tegen fiscale aanslagen is gemaakt. In afwachting van de reactie daarop;**
 - **Verder voeren van correspondentie met crediteuren waarvan een deel van de ingediende vordering door de curator is geplaatst op de lijst van voorlopig betwiste vorderingen.**
- 9. Overig**
- 9.1 Termijn afwikkeling faill. : ± 6 maanden
- 9.2 Plan van aanpak : Vereenvoudigde afwikkeling.

9.3 Indiening volgend verslag
Werkzaamheden

- : Over drie maanden
- : - Achterhalen debiteuren;
- Aanschrijven debiteuren;
- Incasso openstaande vorderingen;
- Onderzoek boekhouding;
- Vaststellen fiscale vordering, met name waarvoor bodemvoorrecht fiscus geldt;
- Correspondentie crediteuren;
- Reageren op verweer debiteuren;
- Incasso debiteuren;
- Incasso vergoeding auto van feitelijk bestuurder;
- Onderzoeken vordering fiscus en indien nodig bezwaar maken;
- Mogelijk opstarten incasso ten behoeve van vordering op debiteuren;
- **Voortzetten beoordeling boedelvordering ad € 7.424,06;**
- **Afwikkelen faillissement;**
- Onderzoek boekhouding en onbehoorlijk bestuur;
- **Overleg met crediteuren over de ingediende vorderingen, met name over de door de curator vooralsnog betwiste delen van die vorderingen;**
- **Wachten op reactie van de Fiscus op de ingediende bezwaren.**

mr. T.M. Schraven,
curator.